



مناقصه شماره (65 - 1402)
حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان
به بندرعباس



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 1 از 26

موضوع مناقصه شماره 65 - 1402 : حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

به : مدیریت محترم شرکت

از : مدیریت شرکت پتروشیمی خراسان «سهامی عام»

**موضوع : مناقصه شماره 65 - 1402 مربوط به حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان
به بندرعباس**

باسلام ؛

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) که در این اسناد «مناقصه گزار» نامیده می شود در نظر دارد موضوع فوق الذکر را براساس شرایط مندرج در مدارک و اسناد ضمیمه و از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. مقتضی است در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، نسبت به بررسی و تکمیل مدارک پیوست (بدون هرگونه دخل و تصرف و خط خوردگی) اقدام و کلیه مدارک فوق را بشرح بند 6 این دعوتنامه، تا پایان ساعت 15:30 دقیقه روز 1402/10/24 تکمیل و در مقابل اخذ رسید تحویل واحد حراست مجتمع نمائید.

آخرین مهلت تسلیم مدارک، مطابق زمان درج شده در این اسناد می باشد، چنانچه این مدت تمدید گردد، حسب مورد اطلاع رسانی از طریق سایت شرکت پتروشیمی خراسان و یا مکاتبه با مناقصه گرانی که دریافت اسناد مناقصه را مکتوب اعلام نموده اند، خواهد رسید.

شرکت کنندگان در مناقصه لازم است به نکات ذیل توجه نمایند:

1) پیشنهاد دهندگان باید نسبت به بررسی همه جانبه کلیه عواملی که ممکن است بنحوی در تعیین مبلغ پیشنهادی مؤثر باشد اقدام نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد خود، اسناد و مدارک مناقصه را دقیقاً مطالعه و بررسی و از مفهوم جزء به جزء آنها اطلاع کامل حاصل نمایند. واحد بازرگانی داخلی 2520 در محل مجتمع پتروشیمی خراسان آماده پاسخگوئی و راهنمایی در زمینه هرگونه ابهام در مدارک مناقصه و ارائه توضیحات مقتضی میباشد. طرح هرگونه عذر و بهانه از طرف پیشنهاد دهنده مبنی بر عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و یا ادعای نارسا بودن مطالب مندرج در آنها مردود و غیر قابل قبول خواهد بود.

از مناقصه گران دعوت می شود که در جلسه توجیهی قبل از پیشنهاد نرخ که در تاریخ 1402/10/13 ساعت 10 صبح در پتروشیمی خراسان (سایت صنعتی) برگزار می گردد، شرکت نمایند.

2) مناقصه گزار در رد یا قبول تمام یا بخشی از پیشنهادات واصله و یا پیشنهادهایی که بعد از مؤعد مقرر فوق الذکر، تحویل گردد مختار است و ارائه دهندگان پیشنهاد حق هیچگونه اعتراض یا ادعایی در این خصوص نخواهند داشت. هیچیک از پیشنهادات قبول شده تلقی نخواهد شد مگر آنکه اعلام کتبی درباره چنین قبولی بوسیله مناقصه گزار برای پیشنهاد دهنده فرستاده شده باشد. پس از اعلام برنده مناقصه به غیر از سپرده های نفر برنده و نفر دوم، سپرده سایر پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد. سپرده نفر دوم بعد از اعلام برنده مناقصه و عقد قرارداد و ارائه «ضمانت نامه انجام تعهدات» از طرف برنده مناقصه، مسترد خواهد شد. چنانچه مناقصه گزار به هر علت از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه منصرف گردد، سپرده برنده مناقصه، مسترد می گردد و برنده مناقصه از این بابت حق هیچگونه اعتراض یا ادعایی تحت هر عنوان منجمله جبران خسارت و غیره نخواهد داشت.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 2 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مندراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

تبصره : در صورتیکه برنده مناقصه برای مدتی که مناقصه گزار جهت تحویل تضمین انجام تعهدات و یا امضاء قرارداد، معین خواهد کرد اقدام به تهیه و تحویل تضمین انجام تعهدات و یا امضاء قرارداد نماید در اینصورت وجه تضمین برنده مناقصه بدون هیچگونه تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد. در چنین موردی مناقصه گزار نفر دوم را در صورت تشخیص مناقصه گزار بعنوان برنده اعلام می کند و در صورتیکه نفر دوم نیز بشرح مذکور به موقع تضمین انجام تعهدات تسلیم ننماید و حاضر به انعقاد قرارداد نشود. تضمین شرکت در مناقصه او نیز ضبط خواهد شد و علاوه بر ضبط تضمینهای شرکت در مناقصه، مناقصه گزار می تواند اسامی پیشنهاد دهندگان را موقتاً از فهرست مناقصه گران حذف نماید.

3) چنانچه مناقصه گزار به تباری و مواضعه بین پیشنهاد دهندگان وقوف حاصل نماید اینگونه پیشنهادها را مردود اعلام نموده و پیشنهاد دهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از صورت پیمانکاران ذیصلاح برای دعوت به مناقصه حذف خواهد نمود. پیشنهاد دهندگان حق اعتراض یا مطالبه اعلام مبنای تشخیص مذکور و غیره را ندارند.

4) نشانی شرکت کنندگان همان است که در برگ نرخ پیشنهادی و سایر اوراق این مناقصه ذکر شده و مکاتباتی که به آدرس مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر اینکه هرگونه تغییری در نشانی، قبلاً و کتباً به این واحد اطلاع داده شده باشد.

5) این دعوتنامه و سایر مدارک مناقصه بایستی محرمانه تلقی گردیده و نبایستی هیچگونه اطلاعاتی در خصوص آن افشاء گردد.

6) اسناد و مدارک لازم جهت شرکت در مناقصه پس از تهیه و تکمیل توسط پیشنهاددهنده باید بشرح زیر تفکیک و در سه پاکت لاک و مهر شده به اسامی، پاکت «الف» و «ب» و «ج» و صرفاً با ذکر عنوان مناقصه در روی آن ، بدون اشاره به محتویات مربوطه و یا هر گونه اطلاعات دیگر، تحویل گردد :

1-6- پاکت «الف» تضمین شرکت در مناقصه به میزان /- 10.000.000.000 ریال (ده میلیارد ریال) بوده و باید به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد :

1-1-6- ارائه رسید وجه مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکر به حساب سپرده شماره 467274724 بانک تجارت شعبه پتروشیمی خراسان بنام شرکت پتروشیمی خراسان.

2-1-6- ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به نفع پتروشیمی خراسان، به میزان مبلغ فوق الذکر که ابتدا برای مدت (90 روز) معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام مناقصه گزار برای مدت (30 روز) دیگر قابل تمدید باشد.

تبصره : بدینوسیله تاکید میگردد که قید شماره و عنوان مناقصه روی رسید وجه نقد و ضمانتنامه بانکی ضروری و الزامی است.

3-1-6- چنانچه تضمین شرکت در مناقصه به تشخیص مناقصه گزار طبق شرایط مندرج در بندهای فوق الذکر تهیه نشده باشد مناقصه گزار مخیر است پاکت «ب» و «ج» را باز ننموده و به پیشنهاد دهنده مسترد نماید.

2-6- پاکت «ب» صرفاً حاوی کپی اساسنامه شرکت، کپی آگهی ثبت شرکت ، کپی آگهی آخرین تغییرات، کد اقتصادی، اصل یا کپی سوابق کاری، معرفینامه ها، رضایتنامه ها، تاییدیه صلاحیت صادره از مراجع ذیصلاح قانونی در زمینه فعالیتهای موضوع مناقصه و غیره، بانضمام اصل یک نسخه مهر و امضاء شده اسناد مناقصه (دعوتنامه ،برگه پیشنهادنرخ بدون درج قیمت ، نمونه قرارداد و ضامتم و...) با قید عبارت «خوانده شد و مورد قبول است» در ذیل آن .

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 3 از 26

موضوع مناقصه شماره 65 - 1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

تبصره : برای ارزیابی کیفی/فنی، معیارها و مستندات بشرح جدول شماره 1 پیوست اعلام گردیده اند که باید پیمانکار مستندات و مدارک مربوطه را در پاکت ب قرارداد و ارسال نماید.

3-6- پاکت «ج» صرفاً حاوی برگ تکمیل شده پیشنهاد نرخ و نیز لزوماً آنالیز و اطلاعات محاسباتی. فرم پیشنهاد نرخ پیمانکار باید بدون قلم خوردگی و بطور خوانا تکمیل شود چنانچه پیشنهاد دهندگان در ارائه نرخهای پیشنهادی و در محاسبات خود، دچار اشتباهی به ضرر خود شده باشند حق هیچگونه ادعائی نخواهند داشت و در هر حال نرخهای پیشنهادی که در فرم پیشنهاد نرخ پیمانکار قید شده اند ملاک عمل قرار خواهند گرفت. چنانچه بین نرخ تحریر شده به حروف و نرخ تحریر شده به عدد اختلاف وجود داشته باشد نرخ تحریر شده به حروف ملاک خواهد بود ضمن اینکه مناقصه گزار میتواند پیشنهاد دهنده را از عداد شرکت کنندگان در مناقصه حذف نماید و پیشنهاد دهنده حق اعتراض نخواهد داشت.

یادآوری : پاکتهای قیمت پیمانکارانی که در ارزیابی کیفی/فنی، بیش از 60 امتیاز را کسب کرده باشند گشوده می شوند.

7) پیمانکار باید نرخ پیشنهادی خود را بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) اعلام نموده و قیمت ارائه شده مقطوع میباشد.

8) پیشنهاد دهندگان باید به تمامی قوانین و مقررات مربوط به موضوع این مناقصه اعم از بیمه های اجتماعی، کار، مالیات، عوارض و ... اطلاع کامل داشته و ملزم میباشند ضوابط و مقررات فعلی و آتی التصویب را بطور کامل رعایت نمایند.

9) مناقصه گر می بایست دارای ناوگان حمل و نقل توانمند بوده و حداقل در 3 مناقصه برنده شده باشد. (این مستندات باید در پاکت ب ارسال گردد)

10) تأمین و پرداخت وجوه مربوط به خرید مدارک شرکت در مناقصه یا هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده اند تماماً و تحت هر عنوان بعهده شرکت کنندگان در مناقصه بوده و به هیچ عنوان وجهی از این بابت به ایشان باز پرداخت نخواهد شد.

تبصره : هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

11) پیشنهادات واصله از تاریخ تسلیم که در دعوتنامه ذکر شده است تا سه ماه معتبر خواهد بود. در این مدت مناقصه گزار میتواند در هر موقع قبولی پیشنهاد را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهنده اعلام نماید. در آن صورت برنده مناقصه ملزم به امضاء قرارداد و ارائه تضمینات مربوطه و اجراء مفاد آن میباشد. پس از اعلام کتبی چنانچه برنده مناقصه پیشنهاد خود را مسترد دارد و یا به هر دلیلی از امضای قرارداد خودداری نماید سپرده وی به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد.

12) مناقصه گزار مختار است جهت اطمینان از حمل محصول، در صورت تشخیص، تا سه شرکت را بعنوان برنده انتخاب نموده و شرکت کنندگان حق هیچ گونه اعتراضی ندارند. در اینصورت مقدار تناژ و بین سه شرکت تقسیم خواهد شد.

13) تاریخ شروع بکار بلافاصله پس از امضاء و ابلاغ قرارداد خواهد بود و حتی ممکن است قبل از طی مراحل رسمی امضاء قرارداد باشد که کتباً به برنده مناقصه اعلام خواهد شد.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهر شرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهر شرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 4 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین مندراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

14) پیشنهاد دهنده موظف است اصل تمامی اوراق ضمیمه این دعوتنامه (اوراق پیشنهاد نرخ مناقصه ، نمونه قرارداد و ضمائم آن) را به همراه یک نسخه از کپی خوانا و کامل این دعوتنامه، بدون تغییر، حذف یا قراردادن شرط در آن تکمیل، ممضی به امضاء (صاحبان حق امضاء) و ممهور به مهر شرکت مربوطه رسانده و بشرح بند 6 فوق تحویل واحد حراست مجتمع نماید.

15) کلیه پیشنهاد دهندگان موظف می باشند فرم ذیل در خصوص شناسایی مضاعف اشخاص حقوقی ایرانی (ارباب رجوع) را تکمیل نمایند.

با تشکر

شرکت (پیمانکار)	شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)
مدیر عامل عضو هیئت مدیره مهر شرکت	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهر شرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 5 از 26

موضوع مناقصه شماره 65- 1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

فرم شناسایی مضاعف اشخاص حقوقی ایرانی (ارباب رجوع)

نام شخص مشمول ارائه دهنده خدمت.....

تاریخ تکمیل فرم:/...../14
این قسمت توسط شخص مشمول تکمیل می گردد.

- تکمیل کننده فرم : اصیل نماینده
- اطلاعات این فرم محرمانه محسوب شده و در اختیار اشخاص غیرمجاز قرار داده نمی شود.

1. اطلاعات شخص حقوقی :

نام شخص حقوقی: نوع شخص حقوقی: شناسه ملی:

آخرین سرمایه ثبت شده (براساس آخرین صورت های مالی حسابرسی شده/اظهاری نامه مالیاتی): (ریال)

مجموع حقوق مالکانه (براساس آخرین صورت های مالی حسابرسی شده/اظهاری نامه مالیاتی): (ریال)

دارایی جاری (براساس آخرین صورت های مالی حسابرسی شده/اظهاری نامه مالیاتی): (ریال)

دارایی غیر جاری (براساس آخرین صورت های مالی حسابرسی شده/اظهاری نامه مالیاتی): (ریال)

سهامداران یا مالکان سهم شرکت مستقیم و غیرمستقیم پنج درصد و بالاتر در شخص حقوقی:

ردیف	نام و نام خانوادگی / نام شرکت	شماره/شناسه ملی	نشانی محل سکونت/مرکز اصلی	کد پستی محل سکونت/مرکز اصلی	درصد سهامداری یا سهم شرکت
1					
2					
3					
4					
5					

اعضای هیئت مدیره، مدیرعامل/مدیر و مدیران ارشد اجرایی و بازرسان یا حسابسان:

ردیف	نام و نام خانوادگی / نام شرکت	سمت (عضو هیئت مدیره/مدیرعامل/مدیر/مدیر ارشد اجرایی/بازرس/حسابرس)	شماره/شناسه ملی	نشانی محل سکونت/مرکز اصلی	کد پستی محل سکونت/مرکز اصلی
1					
2					
3					
4					
5					

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	مدیرعامل
عضو هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره
مهر شرکت	مهر شرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 6 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین مندراتی مجمع پتروشیمی خراسان به بلدرعباس

ذی نفع بودن مدیران/ اعضای هیئت مدیره یا مدیرعامل در اشخاص حقوقی دیگر :

ردیف	نام و نام خانوادگی	شناسه ملی شخص حقوقی	نام شخص حقوقی که در آن دارای سمت هستید و عنوان سمت	نام شخص حقوقی که در آن دارای سهام/سهم الشرکه هستید و میزان آن
1				
2				
3				
4				
5				

2. شرح موضوع فعالیت و اطلاعات اقتصادی شخص حقوقی :

.....

.....

.....

3. منبع تامین سرمایه و هدف از دریافت خدمت در بازار سرمایه :

- منبع درآمدی شخص حقوقی (مواردی نظیر استقراض، حاصل از فعالیت عملیاتی، فروش املاک و مستغلات، فروش داراییها، افزایش سرمایه، سرمایه - گذاری در بازار سرمایه و...) در آخرین سال مالی را به شرح جداول زیر ذکر و مستندات مربوطه را ارائه نمایید:
- هدف از دریافت خدمت:

استقراض (تسهیلات)

عقد مینا (جعاله، مشارکت، مضاربه و غیره)	منبع دریافت (نام بانک / موسسه مالی و اعتباری و ...)	مبلغ (میلیارد ریال)	زمان شروع و پایان (ماه/سال)	تضمین/تضامین

شرکت (پیمانکار)

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 7 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مندراتی مجمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

فعالیت های شخص حقوقی :

منابع درآمدی (میلیارد ریال)	درآمد حاصل از فعالیت عملیاتی	درآمد حاصل از فعالیت های غیر عملیاتی	درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها	مجموع درآمد سالیانه (میلیارد ریال)

فروش املاک و مستغلات :

نوع ملک	متراز	نام و شماره/شناسه ملی خریدار	تاریخ فروش	مبلغ فروش	سود حاصل از فروش	نشانی و کدپستی

فروش سایر دارایی ها :

نوع دارایی	نام و کد/شناسه ملی خریدار	تاریخ فروش	مبلغ فروش	سود حاصل از فروش

تغییرات سرمایه و سود شرکت در 5 سال مالی اخیر :

سال	میزان سرمایه	مبلغ افزایش سرمایه	منبع افزایش سرمایه	مبلغ سود
1				
2				
3				
4				
5				

میزان سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار :

نوع سرمایه گذاری	میزان سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	درصد از کل حقوق مالکانه شخص حقوقی	درصد سود یا ضرر	توضیحات

دلایل تراکنش های بالاتر از سطح فعالیت مورد انتظار (تعیین شده) در صورت وجود چیست؟

.....

4. آیا شخص یا اشخاصی از مدیران/اعضای هیئت مدیره، مدیرعامل یا سهامداران/دارندگان سهم شرکت شخص حقوقی از جمله مقامات مذکور در ماده 71 قانون مدیریت خدمات کشوری به شمار می روند یا دارای وابستگی (شامل همسر و اقربای نسبی تا درجه اول از طبقه دوم) با اشخاص مزبور هستند؟ (رؤسای

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 8 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجمع پتروشیمی خراسان به بندرجاس

سه قوه، معاون اول رئیس جمهور، نواب رئیس مجلس شورای اسلامی و اعضای شورای نگهبان، وزرا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی و معاونین رئیس جمهور، استانداران و سفراء، معاونین وزرا، نخست وزیران دوران انقلاب اسلامی، سایر پست های همتراز مورد تأیید هیأت وزیران یا رئیس مجلس)

ردیف	مشخصات اعضای مدیران / هیئت - مدیره / مدیر عامل / سهامدار / دارنده سهام شرکت	نام و نام خانوادگی شخص سیاسی	نوع وابستگی	پست شخص سیاسی	دوره تصدی
1					
2					
3					
4					

5. نمونه امضا / مهر و اثر انگشت دارنده / دارندگان امضای مجاز :

اینجناب / اینجانبان تعهد می نمایم / می نمایم که اطلاعات و مستندات درخواستی در این فرم را با کمال دقت و صحت تکمیل و ارائه نموده ام / نموده ایم و چنانچه خلاف این امر ثابت شود، می پذیرم / می پذیریم که مطابق کلیه مقرراتی که توسط مراجع ذیصلاح قانونی، به تصویب رسیده است، با این جانب / این جانبان رفتار شود.

امضاء

امضاء

6. نمونه امضا / مهر و اثر انگشت نماینده (در صورت تکمیل توسط نماینده ای غیر از دارنده / دارندگان امضای مجاز) :

اینجناب با شماره ملی تعهد می نمایم که اطلاعات و مستندات درخواستی در این فرم را به نمایندگی از شخص حقوقی با کمال دقت و صحت تکمیل و ارائه نموده ام و چنانچه خلاف این امر ثابت شود، می پذیرم که مطابق کلیه مقرراتی که توسط مراجع ذیصلاح قانونی، به تصویب رسیده است، با اینجناب رفتار شود.

امضاء

شرکت (پیمانکار)

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 9 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مندرجاتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرجاس

7. تأیید مسئول واحد مبارزه با پولشویی شخص مشمول :

اینجانب مسئول واحد مبارزه با پولشویی (نام شخص حقوقی مشمول ذکر گردد) در تاریخ/...../1402 ضمن بررسی اظهارات و اسناد مربوطه شروع /تداوم تعامل کاری ارباب رجوع /نماینده را تأیید می نمایم.

نام و امضاء مسئول واحد مبارزه با پولشویی

8. تأیید بالاترین مقام اجرایی شخص مشمول :

شروع /تداوم تعامل کاری ارباب رجوع مذکور بلامانع است.

نام و امضاء
نام شخص حقوقی

لازم است شخص مشمول مدارک ارباب رجوع و نماینده را به شرح ذیل اخذ نموده و اطلاعات ثبت شده در این فرم را با مندرجات مدارک تطبیق دهد و تصویر برابر اصل یا اسکن این مدارک، توسط کارکنان ذی ربط در شخص مشمول تهیه و به صورت فیزیکی یا الکترونیکی در پرونده اطلاعاتی ارباب رجوع نگهداری نماید.

- دریافت مبیعه نامه فروش یا اجاره املاک و مستغلات در صورت وجود
- دریافت اسناد مربوط به استقراض (تسهیلات)
- دریافت صورت های مالی حسابرسی شده 3 سال اخیر و در صورت عدم الزام به دریافت صورت های مالی حسابرسی شده، دریافت اظهارنامه مالیاتی
- دریافت اسناد مبین نمایندگی (در صورتیکه فرم توسط نماینده تکمیل شده باشد).

شرکت (پیمانکار)	شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)
مدیر عامل عضو هیئت مدیره مهر شرکت	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهر شرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 10 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

پیوست شماره 1

معیارهای ارزیابی کیفی/فنی

1) توانایی مالی و اعتباری :

- 1) اظهارنامه‌های مالیات عملکرد ارسالی بر روی سامانه امور مالیاتی و دارای کد رهگیری مربوط به 3 سال گذشته.
 - 2) صورت‌های مالی حسابرسی شده مربوط به 3 سال گذشته
 - 3) برگه‌های ابرازی / تشخیص و یا قطعی مالیات‌های عملکرد مربوط به 3 سال گذشته
 - 4) مفاسد حساب‌های صادره از سوی سازمان تامین اجتماعی مربوط به 3 سال گذشته
- کلیه مدارک و مستندات ارسالی قبلی به قوت خود باقی بوده و در صورت نیاز به تکمیل، اقدام گردد.
- مناقصه گران می‌توانند جهت صرفه جویی در مصرف کاغذ، فایل الکترونیکی مستندات و مدارک مالی درخواستی ذیل را بر روی CD کپی و تحویل نمایند.

2) توان برنامه ریزی و تامین کامیون (تجهیزاتی مناقصه گر)

1. تجهیزات موجود مناقصه گر
 2. امکانات نرم افزاری موجود مناقصه گر
 3. امکانات سخت افزاری موجود مناقصه گر
 4. توان برنامه ریزی و مدیریت موضوع قرارداد
 5. فضای کار موجود مناقصه گر
 6. تعداد کامیون های تحت مالکیت مناقصه گر با ارائه تصویر برابر اصل اسناد مالکیت و فاکتور خرید
 7. کفایت کارکنان کلیدی شاغل در سازمان فعلی مناقصه گر
 8. توان فنی و تخصصی، تجارب
 9. گواهینامه های آموزشی پرسنل
 10. ارائه تصویر برابر اصل گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از مراجع ذیصلاح
 11. تصویر برابر اصل اساسنامه شرکت، روزنامه رسمی آگهی تاسیس، ثبت و آخرین تغییرات نشان دهنده اسامی مدیران و شرکائ (سهامداران)
 12. تصویر مدارک تحصیلی و سوابق اجرایی
- تعداد و نوع کارهای مشابه در رشته و زمینه کار مرتبط در 5 سال گذشته ترجیحاً اعلام پروژه های مشابه در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی.
- شامل : نام کرفرما- نشانی - تلفن- سال قرارداد- موضوع قرارداد- مبلغ قرارداد- تعداد نفرات تحت پوش - کپی قرارداد
13. مشخصات تخصصی (مدرک) هیات مدیره
 14. سوابق کاری و تجارب اعضای هیات مدیره
 15. لیست سهامداران
 16. چارت سازمانی و سوابق و تجارب افراد کلیدی

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 11 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

17. رونوشت مصدق گواهی مربوط به دوره های آموزشی تخصصی مرتبط با موضوع مناقصه
18. اساسنامه و آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی
19. تصویر کد اقتصادی
20. رتبه بندی
21. سیستم های مدیریتی
22. ارائه گواهینامه های نظامهای مدیریت کیفیت و مدیریت بهداشت و ایمنی، مدیریت زیست محیطی، و ...

3) ارزیابی کارفرمایان قبلی (حسن سابقه در کارهای قبلی)

1. ارائه تصویر برابر با اصل رضایت نامه ها، گواهینامه پایان کار و ارزیابی کارفرمایان قبلی
2. ارزیابی کارفرمایان قراردادهای قبلی (در خاتمه قرارداد)
 - a. کیفیت کار
 - b. کفایت کارمندان کلیدی
 - c. تحقق اهداف سازمانی
3. ارائه تصویر مصدق قراردادهای منعقد شده (مشابه موضوع مناقصه)، گواهینامه های خاتمه کار (یا صورت مجلس تحویل موقت قراردادها) و مفصاحسابهای مربوطه

4) بررسی وضعیت HSE و الزامات مربوطه

یادآوری : پاکتهای قیمت پیمانکارانی که در ارزیابی کیفی/فنی، بیش از 60 امتیاز را کسب کرده باشند گشوده می شوند.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 12 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرجاس

جدول ارزیابی

ردیف	عنوان معیارهای ارزیابی	امتیاز تخصیصی	امتیاز کسب شده
1	توان مالی و اعتباری	60	
2	توان برنامه ریزی و تأمین کامیون (تجهیزاتی مناقصه گر)	20	
3	ارزیابی کارفرمایان قبلی (حسن سابقه در کارهای قبلی)	15	
4	بررسی وضعیت HSE و الزامات مربوطه	5	
امتیاز کل ارزیابی پیمانکار (0 ~ 100)		تأیید صلاحیت هر یک از پیمانکاران منوط به کسب حداقل 60 امتیاز میباشد.	

ضمناً، داشتن حداقل 3 امتیاز از 5 امتیاز مربوط به ایمنی، الزامی میباشد.

با تشکر

شرکت پتروشیمی خراسان

شرکت (پیمانکار)

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

مدیر عامل

مهر شرکت

عضو هیئت مدیره

مهر شرکت

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 13 از 26

موضوع مناقصه شماره 65- 1402 : حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

((برگ پیشنهاد نرخ مناقصه))

حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس (شماره 65- 1402)

پس از بررسی و مطالعه دقیق کلیه مدارک مناقصه حاضر و مشخصات و شرایط آن (منجمله نمونه قرارداد)، این شرکت
..... با مدیریت عاملی آقای / خانم فرزند به
شماره ثبت مورخ اداره ثبت شرکتهاى با اعلام صریح و بدون قید و شرط قبولی
تمامی موارد فوق، متعهد میگردد :

الف (حمل 200 هزار تن کود اوره و ملامین از مجتمع پتروشیمی خراسان واقع در بخش گرمخان خراسان شمالی به اسکله شهید رجائی
بندرعباس به شرح ذیل :

1) هزینه حمل کود اوره (انواع کیسه و جامبو) و ملامین (انواع بسته بندی کیسه و جامبو) و صدور بارنامه و سایر هزینه های مرتبته به
ازاء هر تن، بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی «بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده»: (به عدد)
... ریال (به حروف) ریال)

2) هزینه حمل کود اوره فله و صدور بارنامه و سایر هزینه های مرتبته به ازاء هر تن، بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی
«بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده»: (به عدد) ریال (به حروف) ریال)

تبصره 1 : هزینه حمل شامل کلیه تعرفه ها از جمله، ثبت در سامانه گمرک، حق پایانه متعلقه به بارنامه های صادره، عوارض جابه جایی
کالا، بیمه کالا و هزینه باسکول بندر، لاستیک برای کف کامیون و یا کمپرسی، کارواش کامیون یا کمپرسی، برزنت و پلاستیک برای
روی محموله و غیره تماماً بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره 2 : پیوست آنالیز قیمت داده شده، به برگ پیشنهاد نرخ الزامی می باشد.

تبصره 3 : موارد ذیل نیز در آنالیز قیمت لحاظ گردد، بدیهی است ارزش محصول اعلام شده جهت در نظر گرفتن هزینه های بیمه ثابت
بوده و مبلغ دیگری بابت این موارد پرداخت نخواهد شد:

الف- ارزش محصول کود اوره تنی 70 میلیون ریال (بابت در نظر گرفتن بیمه محصول)

ب- ارزش محصول کریستال ملامین تنی 250 میلیون ریال (بابت در نظر گرفتن بیمه محصول)

ج- هزینه باسکول در آنالیز قیمت در نظر گرفته شود.

تبصره 4 : مبنای تعیین برنده مناقصه قیمت 200 هزار تن اوره بندرعباس می باشد، شرکت کنندگان جهت پیشنهاد قیمت، مقدار 140
هزار تن را جهت محصول بسته بندی شده (کیسه 50 کیلویی و جامبوگ) در نظر بگیرند و مقدار 60 هزار تن را جهت اوره فله در نظر
بگیرند بدیهی است این مقدار جهت تعیین برنده میباشد و تعهدی برای پتروشیمی خراسان جهت رعایت این بند ایجاد نمی کند.

3) در صورتیکه پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود بلافاصله از تاریخ اعلام کتبی مناقصه گزار مبنی بر شروع کار و حتی قبل از طی
مراحل رسمی امضاء قرارداد فیما بین، عملیات موضوع قرارداد را شروع نماید.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 14 از 26

موضوع مناقصه شماره 65- 1402 : ممل اوره و ملامین مندرجاتی مجمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

4) بمنظور تضمین انجام تعهدات، حداکثر ظرف یک هفته از تاریخ اعلام قبولی توسط مناقصه‌گزار ، ضمانت نامه مورد نظر کارفرما را تسلیم و یا معادل آنرا بصورتی که مورد تایید و قبول شرکت پتروشیمی خراسان باشد تأمین و ارائه نماید.

5) پیشنهاد حاضر از تاریخ پایان مهلت تسلیم پیشنهادات مندرج در دعوتنامه حداکثر به مدت سه (3) ماه جهت اعلام قبولی از طرف مناقصه‌گزار معتبر بوده و چنانچه ظرف این مدت مناقصه‌گزار قبولی خود را کتباً نسبت به پیشنهاد حاضر اعلام نماید این شرکت مکلف به اجراء تعهدات مندرج در اسناد مناقصه و قرارداد مربوطه خواهد بود.

6) چنانچه پس از اعلام قبولی از طرف مناقصه‌گزار، این شرکت ظرف مدت معین شده اعلامی، حاضر به عقد قرارداد و یا انجام کار طبق بند 2 فوق الذکر نشود و یا از شرایط مندرج در اسناد مناقصه و نمونه قرارداد و ضمائم آن عدول نماید، مناقصه‌گزار محق است بدون نیاز به اعلام به این شرکت، اعلامیه ارسالی (راجع به برنده شدن این شرکت) را کان لم یکن نموده و «تضمین شرکت در مناقصه» ارائه شده توسط این شرکت را به نفع خود ضبط نماید. این شرکت هیچگونه ادعایی تحت هر عنوان نخواهد داشت.

چنانچه بنا به تشخیص مناقصه‌گزار مدارک ارائه شده نیاز به بررسی بیشتری داشته باشد و تمديد اعتبار نرخ پیشنهادی این شرکت، بعد از مدت مندرج در بند (12) دعوت نامه اسناد مناقصه، ضروری باشد و مراتب به این شرکت ابلاغ گردد، در آن صورت این شرکت قبول مینماید که برای مدتی که مورد توافق طرفین بوده مجدداً اعتبار نرخ پیشنهادی را بدون طرح یا اعلام ادعا یا خواسته جدیدی، تمديد نماید.

7) خدماتی که این شرکت در حال حاضر مشغول اجرای آنهاست با ذکر دستگاه اجرائی محل خدمت، مبلغ قرارداد، تاریخ شروع بکار و مدت آن و ... بشرح محتویات پاکت «ب» ضمیمه میباشد.

8) چنانچه این شرکت بخواهد اجراء یا ارائه تمام یا قسمتی از عملیات موضوع مناقصه را در هر زمان پس از صدور ابلاغیه و عقد قرارداد بدون اطلاع و اخذ مجوز از مناقصه‌گزار، به شخص حقوقی یا حقیقی دیگری واگذار نماید مناقصه‌گزار حق دارد نسبت به ضبط تمامی تضمینات ارائه شده از ناحیه این شرکت اعم از «تضمین شرکت در مناقصه» و «تضمین انجام تعهدات» و خلع ید از این شرکت و یا اتخاذ هر تصمیم دیگر اقدام نماید ، این شرکت با امضاء ذیل این اسناد حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را در این خصوص از خود و قائم مقام قانونی خود سلب مینماید.

نشانی دفتر مرکزی / اقامتگاه :

نشانی پستی / نشانی الکترونیکی :

تلفن / فاکس :

کد اقتصادی / شناسه ملی :

نام شرکت / شماره ثبت، تاریخ و کد کارگاهی :

تاریخ تکمیل :

امضاء و مهر :

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 15 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

نمونه قرارداد حمل اوره و ملامین صادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس (شماره 65-1402)

این قرارداد بین شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) ثبت شده به شماره 2750 در تاریخ 1387/02/17 نزد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران، دارای کد اقتصادی 10860328848 و شناسه ملی 10860328848 به نشانی : استان خراسان شمالی، شهرستان بجنورد، بخش گرمخان، دهستان گرمخان، آبادی پتروشیمی، کیلومتر 17 جاده بجنورد - شیروان، پتروشیمی خراسان - کدپستی 9458186111 - تلفن 058-3133 و فاکس 058-31553900 که منبهد در این قرارداد «کارفرما» نامیده میشود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت مورخ اداره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی کد کارگاهی به آدرس کدپستی صندوق پستی تلفن فاکس که منبهد در این قرارداد «پیمانکار» نامیده میشود از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد میگردد.

ماده 1 : موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است حمل تا سقف 200 هزار تن اوره (انواع کیسه و فله) و ملامین (با انواع بسته بندی) صادراتی از مبدا مجتمع پتروشیمی خراسان واقع در بخش گرمخان خراسان شمالی به انبارهای استیجاری یا ملکی شرکت پتروشیمی خراسان واقع در اسکله شهید رجائی بندرعباس به صورت صحیح و سالم با هماهنگی نماینده شرکت کارفرما.

تبصره 1 : با توجه به سیاستهای شرکت در حین اجرای کار بنا بر درخواست کارفرما احتمال تغییر در مقدار وجود دارد.

تبصره 2 : حمل محصول بوسیله تریلی، کامیون و کمپرسی یا هر نوع وسیله مناسب حمل مجهز به چادر و مناسب جهت انجام کار

ماده 2 : اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر که ضمیمه این قرارداد و جزء لاینفک این قرارداد بوده و معتبر خواهند بود :

1-1- قرارداد حاضر

2-2- صورتجلسات، الحاقیهها، موافقتنامهها، سایر اسناد و همچنین اسناد تکمیلی که حین اجرای کار چه به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورت مجلس به پیمانکار ابلاغ و یا بین طرفین قرارداد و در چار چوب مفاد این قرارداد مبادله میشود و مورد توافق و امضاء طرفین واقع خواهد شد جزو اسناد و مدارک قرارداد بشمار می آید.

3-2- اسناد و مدارک مناقصه

تبصره : هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک قرارداد و مشخصات آن تناقضی وجود داشته باشد، تقدم اولویت آنها بشرح ردیفهای فوق الذکر میباشد.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 16 از 26

موضوع مناقصه شماره 65- 1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

ماده 3 : مدت اجرای کار

مدت اجرای تعهدات موضوع قرارداد یکسال شمسی از تاریخ **1403/01/01 لغایت 1403/12/30** خواهد بود.

تبصره : در صورت نیاز، بنا به توافق طرفین مدت زمان قرارداد قابل تمدید خواهد بود.

ماده 4 : مبلغ قرارداد

هزینه حمل و صدور بارنامه و سایر هزینه های مرتبط به ازاء هر تن، بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی «بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده»:

حمل 200 هزار تن کود اوره و ملامین به اسکله شهید رجائی بندرعباس به شرح ذیل :

1) هزینه حمل کود اوره (انواع کیسه) و ملامین (انواع بسته بندی) و صدور بارنامه و سایر هزینه های مرتبط به ازاء هر تن، بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی «بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده»: (به عدد) - /..... ریال (به حروف)

2) هزینه حمل کود اوره فله و صدور بارنامه و سایر هزینه های مرتبط به ازاء هر تن، بصورت ناخالص با احتساب کلیه کسورات قانونی «بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده»: (به عدد) - /..... ریال (به حروف)

تبصره 1 : هزینه حمل شامل کلیه تعرفه ها از جمله، ثبت در سامانه گمرک، حق پایانه متعلقه به بارنامه های صادره ، عوارض جابه جایی کالا، بیمه کالا و هزینه باسکول بندر، لاستیک برای کف کامیون و یا کمپرسی، کارواش کامیون یا کمپرسی ، برزنت و پلاستیک برای روی محموله و غیره.... تماماً بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره 2 : چنانچه در بازه زمانی اجرای قرارداد (مبناء تاریخ ابلاغ) نرخ کف (شاخص تن / کیلومتر) از طریق سازمان راهداری یا مراجع ذیصلاح افزایش و یا کاهش داشته باشد تعدیل فوق نیز با ارائه مستندات متناسباً اعمال خواهد شد.

تبصره 3 : شرکت پتروشیمی خراسان مجاز است در صورت تایید هیئت مدیره و با رویکرد سرعت بخشی به عملیات حمل بار بیشتر از تعهد روزانه ، به صورت موقت و موردی، مبالغی بیش از مبلغ قرارداد به عنوان تشویقی پرداخت نماید.

تبصره 4 : در صورت افزایش /کاهش نرخ حمل ویا نرخ عوارض جابجایی کالا بر اساس اعلام نظر سازمانهای قانونی مرتبط، اصلاح مبلغ قرارداد متناسب با درصد افزایش یافته به تشخیص کارفرما پس از کارشناسی و به استناد استعلامات دریافتی از مراجع ذی صلاح انجام خواهد شد.

تبصره 5 : ارزش محصول اعلام شده جهت در نظر گرفتن هزینه های بیمه ثابت بوده و مبلغ دیگری بابت این موارد پرداخت نخواهد شد:

الف- ارزش محصول کود اوره تنی 70 میلیون ریال (بابت در نظر گرفتن بیمه محصول)

ب- ارزش محصول کریستال ملامین تنی 250 میلیون ریال (بابت در نظر گرفتن بیمه محصول)

ماده 5 : شرایط پرداخت

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 17 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مندراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

1-5- پیمانکار متعهد می گردد در هر 5 روز، آمار بارگیری محصولات را طبق لیست به تفکیک شماره برگ تحویل محصول مجتمع شماره بارنامه تمبردار، مقدار، کرایه حمل و هزینه حمل آن را به شرکت پتروشیمی خراسان تحویل نماید. جهت تسریع در کار در ابتدای قرارداد، کارفرما مبلغ -/120.000.000.000 ریال (یکصد و بیست میلیارد ریال) را در قالب پیش پرداخت در برابر ضمانتنامه معتبر بانکی با اعلام نظارت به امور مالی به پیمانکار پرداخت خواهد نمود و همزمان با آخرین صورتحساب تسویه میگردد.

کارفرما متعهد میگردد حداکثر ظرف 10 روز کاری، اسناد را بررسی و در صورت تأیید نسبت به تسویه حساب مالی اقدام نماید.
2-5- پرداخت صورت وضعیت نهایی و تسویه حساب با پیمانکار منوط به تأیید عملکرد پیمانکار توسط دستگاه نظارت، ارائه مفاصا حساب سازمان تأمین اجتماعی، انجام تسویه حسابهای داخلی با ادارات ذیربط مرتبط با موضوع قرارداد خواهد بود.

ماده 6 : ضمانت انجام تعهدات

پیمانکار ملزم است که قبل یا همزمان با امضاء قرارداد معادل پنج درصد (5%) مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر و یا واریز نقدی معادل آن به حساب اعلامی از سوی کارفرما، بعنوان « ضمانت انجام تعهدات » تسلیم امور مالی کارفرما نماید. ضمانتنامه مذکور بر اساس تبصره ذیل به پیمانکار مسترد می گردد.

تبصره : ضمانت نامه انجام تعهدات پس از تسویه حساب نهائی و در صورتیکه پیمانکار امور محوله را مطابق با مفاد قرارداد به نحو احسن به انجام رسانده باشد و رضایت کامل کارفرما را کسب نموده باشد و همچنین از بابت جرائم و خسارات وارده به کارفرما هیچ گونه بدهی نداشته باشد، قابل استرداد می باشد. در صورتیکه پیمانکار باعث وارد شدن خسارت به کارفرما گردد و یا از بابت جرائم متعلقه طبق این قرارداد به کارفرما بدهکار باشد، مبالغ مذکور از محل این ضمانت نامه قابل وصول خواهند بود.

ماده 7 : سپرده حسن انجام کار

از هر صورت وضعیت پیمانکار بمیزان پنج درصد (5%) بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما در حساب جداگانه ای ذخیره میگردد. استرداد مبلغ مکسوره پس از پایان قرارداد، مطابق با بند (2-5) خواهد بود.

تبصره : بنا به درخواست پیمانکار و در صورت رضایت و تشخیص کارفرما، مبالغ انباشت شده ناشی از کسر درصد حسن انجام کار، پس از ارائه درخواست کتبی پیمانکار و متعاقباً تأیید واحد نظارت هر 3 ماه یکبار قابل استرداد میباشد.

ماده 8 : کسورات قانونی

1 - 8 - حق بیمه متعلقه، براساس آخرین بخشنامه های سازمان تأمین اجتماعی توسط کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار کسر و تا زمان خاتمه کار و ارائه مفاصا حساب صادره سازمان تأمین اجتماعی نزد کارفرما نگهداری میشود. استرداد مبلغ مکسوره بر اساس بند (2-5) خواهد بود.

تبصره : مسئولیت بیمه و مالیات عملیات مربوط به قرارداد مطابق قوانین جاریه کشور به عهده پیمانکار می باشد.

2 - 8 - سایر کسور قانونی، طبق آخرین بخشنامه ها و دستورالعملهای صادره از سوی مراجع قانونی، در صورت تعلق به این قرارداد، تماماً بعهد و به هزینه پیمانکار خواهد بود.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 18 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین مندراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

3-8- در صورت ابلاغ هر گونه اجرائیه از سوی مراجع ذیصلاح قضایی بر علیه پیمانکار، کارفرما مجاز به کسر مبلغ اجرائیه از محل مطالبات پیمانکار و واریز آن به حساب مرجع مذکور میباشد. پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب مینماید.

ماده 9 : تعهدات

9-1- پیمانکار اعلام می نماید از مصوبه شماره 44870/ت/22029 مورخ 1380/12/27 هیئت محترم وزیران در خصوص آیین نامه اجرایی حمل و نقل جاده ای مواد خطرناک، اطلاع کامل داشته و متعهد به اجرای آیین نامه نامبرده می باشد.

9-2- پرداخت هزینه حمل به کامیون داران حمل بار به عهده پیمانکار بوده و باید مستقیماً به رانندگان پرداخت گردد، پیمانکار حق ندارد پرداخت کرایه را منوط به دریافت هزینه حمل از شرکت پتروشیمی خراسان کند.

9-3- پیمانکار موظف است به صورت متوسط روزانه تا میزان 700 تن محصول (اوره کیسه ، اوره جامبو ، ملامین) به مقصد بندر عباس حمل نماید.

9-4- در صورت اجرایی شدن ارسال کود اوره فله به بندر عباس، پیمانکار موظف است در روز به طور متوسط مقدار 700 تن محصول کود اوره فله و 200 تن محصول (اوره کیسه ، اوره جامبو و ملامین) را به بندر عباس حمل نماید.

تبصره 1 : با توجه به برنامه ابلاغی حمل بار توسط کارفرما ؛ در صورت قصور و یا تاخیر پیمانکار در حمل بار به میزان تعهد شده و یا میزان مورد درخواست کارفرما به صورت ماهیانه بررسی و پیمانکار بابت تاخیر در ارسال بار به میزان 500/000 ریال به ازاء هر تن در روز جریمه خواهد شد و از صورت حساب همان ماه پیمانکار کسر و در صورت عدم کفایت صورتحساب از سپرده حسن انجام کار پیمانکار کسر می گردد و در صورت تکرار تاخیر در حمل محصولات تا مدت سه ماه کمتر از میزان تعهد شده ضمن اعمال جریمه بشرح مذکور نسبت به خلع ید پیمانکار و ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات اقدام می گردد.

تبصره 2 : مقدار فوق با توجه به شرایط، قابل تغییر خواهد بود و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

9-5- در صورت عدم تحقق مقدار تعهد شده در بند 4-9، کارفرما می تواند به تشخیص خود حمل محصول را از طریق شرکتهای دیگر به هر قیمتی که صلاح بداند انجام و کلیه خسارات و جرایم (مابه التفاوت قیمت قراردادی و قیمت واگذار شده با شرکتهای دیگر بعلاوه خسارت تاخیر) را از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید. پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

9-6- پیمانکار موظف است محموله را به همان صورت که در مبدا تحویل گرفته است (بر اساس شماره حواله، تعداد کیسه ها، وزن باسکول و بارنامه صادره) تحویل شرکت تحویل گیرنده در مقصد نموده و تایید و مهر آن شرکت را بر روی بارنامه صادره اخذ نماید. در غیر این صورت پیمانکار مسئول عواقب و خسارتهای ناشی از آن خواهد بود.

9-7- پیمانکار موظف است مقدار بارنامه را دقیقاً مطابق با مقدار درج شده در حواله و برگ باسکول مبدأ درج نماید. در غیر این صورت تا اصلاح مقادیر در بارنامه هیچ گونه هزینه ای از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

9-8- در صورت بروز هرگونه خسارت بر اثر آبدیدگی، پارگی و ریزش محصول و موارد مشابه ناشی از عدم نظارت بر کامیونهای بارگیری شده (عدم استفاده از چادر و پلاستیک و استفاده از کامیونهای معیوب) از مبدأ تا مقصد، پیمانکار موظف است معادل هزینه

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهر شرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهر شرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 19 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : حمل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

ای که کارفرما اعلام می نماید به عنوان جبران خسارت بدون هیچگونه اعتراضی پرداخت نماید، در غیر این صورت کارفرما می تواند از تضامین و مطالبات پیمانکار کسر نماید. مبنای تعیین خسارت، تشخیص کارفرما می باشد.

9-9- پیمانکار متعهد می گردد محموله ها را صحیح و سالم به نماینده کارفرما یا شرکت پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما در مقصد مورد نظر تحویل نماید در صورتیکه به هر دلیل تمام و یا قسمتی از محصول مورد حمل مفقود یا سرقت گردد، کارفرما هیچگونه هزینه ای بابت حمل کالای مفقود یا سرقت شده پرداخت نخواهد نمود ضمن اینکه تا سه برابر قیمت محصول فروش رفته در مقصد را کارفرما بعنوان جریمه محاسبه نموده و پیمانکار موظف به پرداخت آن خواهد بود.

9-10- با توجه به تعزیراتی بودن کود اوره، پیمانکار باید در صورت سرقت یا مفقود شدن محصول موضوع را با مراجع قضائی پیگیری و نتیجه را به کارفرما اعلام نماید. در صورت عدم اعلام، پیمانکار مسئول عواقب بعدی می باشد.

9-11- پاسخگوئی به مسائل و مشکلات رانندگان و کامیونداران از هر حیث و همچنین ابلاغ دستورالعملهای صادره از ناحیه کارفرما و مقررات مربوطه و مسئولیت هرگونه خسارت وارده به محصول و تأسیسات در پایانه باربری کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.

9-12- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت 30 روز از تحویل بار در مقصد نسبت به تحویل صورتحساب بارنامه های حمل به کارفرما اقدام نماید.

9-13- در خصوص سوانح رانندگی، تصادف و یا واژگونی کامیونها که هیچ گونه اراده ای در ایجاد آن دخیل نبوده باشد، پس از ارائه مدارک مثبت، کارفرما معادل قیمت روز فروش محموله در بورس کالای ایران بعلاوه هزینه تامین مالی را از پیمانکار اخذ و جریمه ای جدا از مبالغ مذکور به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. در این گونه موارد گزارش مشروح پلیس راه و شرکت بیمه با تأیید وقوع حادثه در زمان حادثه الزامی است.

9-14- پیمانکار مکلف است محموله ها را حداکثر ظرف 96 ساعت پس از تحویل بار از مبدا، در بندر عباس، تحویل نماینده کارفرما یا شرکت پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما نماید. چنانچه به علت تاخیر، خساراتی متوجه محصولات صادراتی کارفرما و یا طرف حساب کارفرما گردد، هزینه خسارت ناشی از تاخیر بعهد پیمانکار بوده و کارفرما مجاز خواهد بود بابت هر روز تاخیر برای هر کامیون بین پنج تا ده میلیون ریال جریمه از پیمانکار اخذ نماید. همچنین خسارت وارده نیز طبق تشخیص کارفرما از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

تذکره : در صورت ارسال اسناد مثبت و دلایل منطقی در حدوث تاخیر (ظرف مدت 10 روز از زمان تحویل محصول که به تایید کارفرما نیز برسد) به تشخیص کارفرما پیمانکار مشمول جریمه نخواهد شد.

9-15- در صورت توقف کامیون حامل محصول به هر علت در بین راه (نقص فنی، واژگونی و ...) پیمانکار موظف است سریعاً نسبت به تامین وسیله جایگزین اقدام نماید در غیر اینصورت مشمول جریمه بند 14-9 می گردد.

9-16- تاخیر در تحویل محصولات توقیفی با ارائه مدارک و مستندات قابل پذیرش در صورتیکه یک روز بعد از توقیف، اطلاع رسانی شود، مشمول جریمه بند 14-9 نخواهد شد.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 20 از 26

موضوع مناقصه شماره 65 - 1402 : ممل اوره و ملامین مناداتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

17-9- پیمانکار موظف است لیست بیمه و مشخصات شناسنامه ای رانندگان حمل کننده محموله ها و سایر افراد بکار گرفته شده در این قرارداد را بر اساس مقررات بیمه و دستورالعملهای لازم الرعایه سایر ادارات دولتی به صورت مستمر تنظیم و به سازمان تامین اجتماعی و شعب بیمه و مراجع ذیصلاح ارسال نماید.

18-9- پیمانکار تعهد می نماید نظارت کامل بر حمل کالا را داشته باشد و از حمل هرگونه کالای اضافه و یا کالای قاچاق به هنگام حمل محصولات کارفرما توسط رانندگان جلوگیری نموده و در صورت وقوع تخلف توسط هر یک از رانندگان ضمن معرفی آنها به مراجع ذیصلاح موضوع را تا حصول نتیجه پیگیری و به کارفرما اعلام نماید. بدیهی است در صورت اثبات مراتب فوق، مسئولیت مالی و حقوقی به عهده پیمانکار خواهد بود.

تذکره : پیگیری کامل کار تا رسیدن به مقصد بعد از صدور بارنامه توسط پیمانکار باید صورت گیرد. و هر نوع تأخیر و عدم پیگیری طبق قرارداد جریمه تعلق خواهد گرفت.

19-9- پیمانکار موظف است محموله های تحویلی از کارفرما را از زمان بارگیری در مبدأ تا تخلیه در مقصد بیمه نماید. بدیهی است در صورت بروز هر گونه خسارت ناشی از حادثه و یا ایجاد هر گونه کسری در بار، جبران خسارات وارده بعهد پیمانکار می باشد.

20-9- احتمال اینکه شرکت پتروشیمی خراسان در بعضی از روزها و ماهها ارسال محصول اوره و ملامین نداشته باشد وجود دارد، پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

تذکره : پیمانکار مکلف است متناسب با زمان بارگیری در سه شیفت کاری، کامیون به محل بارگیری کارفرما ارسال نماید.

21-9- پیمانکار مکلف به رعایت کلیه ضوابط حراستی، دستورالعملهای حراستی کارفرما میباشد که دستورالعمل فوق از طریق دستگاه نظارت کارفرما به پیمانکار ابلاغ میگردد.

22-9- خسارات وارده به علت تأخیر در حمل به مقصد، به عهده پیمانکار است. چنانچه تأخیر در بارگیری به علت نوبت انبارهای شرکت پتروشیمی خراسان باشد خسارتی متوجه پیمانکار نخواهد بود.

23-9- پیمانکار متعهد می گردد در صورت بروز حادثه و ایجاد خسارت به محصولات، مدارک مربوط به گزارش حادثه صادره از سوی مقامات انتظامی را جهت اطلاع شرکت پتروشیمی خراسان از وقوع حادثه ظرف مدت 48 ساعت از زمان بروز حادثه ارسال نماید و متعاقب آن نسبت به جبران خسارات وارده اقدام نماید. بدیهی است در صورت تأخیر در امر جبران خسارات وارده ، کارفرما حق دارد هزینه خسارات وارده را از محل مطالبات و یا تضمین های پیمانکار وصول نماید.

24-9- مسئولیت جبران هرگونه خسارت به اموال و کارکنان کارفرما و اشخاص ثالث که ناشی از عملیات پیمانکار یا کارکنان و رانندگان وی بوده، بعهد پیمانکار می باشد.

25-9- تخلیه بار در انبار استیجاری کارفرما به عهده شرکت پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما واقع در اسکله شهید رجائی بندرعباس می باشد ولی اخذ امضاء و تأیید نماینده شرکت پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما راجع به تعداد کالای اصله، پس از تخلیه و تحویل به انبار مذکور توسط پیمانکار الزامی است.

26-9- استفاده از ناوگان حمل و نقل استان خراسان شمالی برای پیمانکار در اولویت خواهد بود.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 21 از 26

موضوع مناقصه شماره 65- 1402 : ممل اوهره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

9-27- ثبت دقیق و بدون نقص روزانه بارنامه در سامانه حمل و نقل راهداری و ارائه لیست روزانه بارنامه ها با اطلاعات کامل (درج صحیح شماره بارنامه ها، محل مبدأ و مقصد (شامل کدپستی، آدرس و ...)) به واحد بارگیری شرکت پتروشیمی خراسان الزامی میباشد. پرداخت صورتحسابها منوط به رعایت مورد فوق میباشد.

9-28- پیمانکار متعهد می گردد حداقل 70% از کامیونهای ارسالی برای کود اوهره کیسه ای را از کامیون (کفی) تامین نماید قابل توضیح اینکه در صورتیکه در مقصد هزینه ای اضافه جهت تخلیه کمپرسی ها، توسط کارگران مطالبه گردد هزینه فوق بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره : درصد اعلام شده فوق بر اساس نظر کارفرما قابل تغییر میباشد.

9-29- کف تمامی کامیونها می بایست پلاستیک و بر روی محموله ها بزرنت و پلاستیک کشیده شود که از ورود کامیونهای کثیف جلوگیری به عمل آورد ، بخصوص در ارسال بار فله که می بایست توسط پیمانکار کف کمپرسی پلاستیک گذاشته شود و کمپرسیها کارواش را به انجام برسانند و تمامی هزینه های مربوطه نیز به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده 10 : آگاهی از ممل کار

1- 10 - پیمانکار ضمن اعتراف به اینکه محلهای کار، شرایط کاری و موقعیت فضاهای مربوطه را از نزدیک مشاهده و ارزیابی دقیق نموده و کلیه موارد و شرایط و مشخصات فنی اجرائی این قرارداد را شخصاً بررسی و پذیرفته است متعهد میگردد که کلیه کارهای موضوع قرارداد را با نظارت کارفرما و برنامه ریزی صحیح و با کیفیت مورد تایید کارفرما انجام دهد و چنانچه بخشی از کار مطابق با شرایط قرارداد و نظرات دستگاه نظارت انجام نشود پیمانکار بر اساس نظر کارفرما ملزم به رفع نواقص مربوطه و نیز مسئول جبران ضرر و زیانهای وارده بر حسب تشخیص کارفرما می باشد.

2-10- عدم آگاهی پیمانکار از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آن و تسهیلات محلی و هرگونه عاملی که در اجرای خدمات مورد نظر منجمله شرایط کار و عملیات مؤثر باشد. (بجز مواردی که در پیمان صریحاً ذکر گردیده است) به هیچ وجه رافع مسئولیت متقبله از طرف پیمانکار نخواهد بود و مطالبه هرگونه وجه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراضی از سوی پیمانکار در این خصوص فاقد اعتبار است.

ماده 11 : رعایت مقررات قانون کار و تامین اجتماعی

پیمانکار تایید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض دولتی و یا سایر دستورالعملهای فعلی و آتی مرتبط با این قرارداد کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت و اجراء نماید. هر گونه مسئولیت کیفری یا حقوقی، مالی یا اداری و غیره ناشی از عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر در ارتباط با پیمانکار و یا اشخاص ثالث و اموال کلاً متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص موارد مذکور تحت هیچ عنوانی نخواهد داشت.

ماده 12 : واگذاری قرارداد

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 22 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مناداتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

پیمانکار تحت هیچ عنوانی حق واگذاری عملیات موضوع قرارداد را کلاً یا جزاً به غیر را ندارد و در صورت وقوع تخلف کارفرما اختیار دارد راساً و به صورت یک طرفه قرارداد را فسخ و ضمن ضبط تضامین، خسارت وارده را از مطالبات و تضامین تودיעی تامین نماید.

ماده 13 : عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

پیمانکار بایستی هر گونه اطلاعاتی را که در حین اجرای قرارداد کسب مینماید محرمانه تلقی نموده و از افشاء آنها نزد افراد و یا مؤسسات مختلف که ممکن است موجب ایجاد ضرر و یا سوء استفاده گردد خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص استمرار داشته و با اتمام کارهای موضوع قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف پیمانکار از این امر، علاوه بر مطالبه ضرر و زیانهای وارده بنابر تشخیص کارفرما، پیمانکار تحت عنوان افشاء اسرار نیز تحت پیگرد کیفری قرار خواهد گرفت. تهیه و نگهداری کلیه اسناد و مدارک و سوابق موضوع قرارداد (به هر تعداد که کارفرما صلاح بداند) بعهد پیمانکار بوده و پس از اتمام قرارداد، پیمانکار ملزم به تحویل کلیه مدارک مربوطه به کارفرما خواهد بود. چنانچه برای انجام عملیات موضوع قرارداد حسب نظر کارفرما نیاز به استفاده از فرمهای اسنادی استاندارد باشد پیمانکار ملزم به استفاده از فرمهای مزبور خواهد بود.

ماده 14 : منع مداخله در معاملات دولتی و کشوری

14-1- پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دیماه 1337 نمی باشد و تعهد نموده که تا پایان اجرای قرارداد مفاد قانون مزبور را کماکان مراعات نماید.

14-2- پیمانکار اقرار می نماید که با هیچ یک از مدیران، سرپرستان، اعضای کمیسیون ها و کمیته ها، روسا و معاونین و مسئولین بخشها و کارشناسان بخشهای شرکت کارفرما، مستقیماً و یا با واسطه اعم از سببی و نسبی رابطه کاری و معامله نداشته و افراد فوق الذکر در شرکت پیمانکار بیش از 5 درصد و در مجموع بیش از 20% مالکیت و سهامی ندارند.

14-3- پیمانکار متعهد می گردد با رعایت بند 2-14، اسامی پرسنل و سهامداران خود را که شاغل در پتروشیمی خراسان می باشند با ذکر میزان سهام و نوع مسئولیتشان در ابتدای قرارداد بطور مکتوب به کارفرما اعلام نماید.

14-4- در صورتی که محرز شود که پیمانکار مشمول بندهای صدر این ماده بوده و یا برخلاف تعهد فوق الذکر رفتار نموده است کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از وی وصول نماید.

ماده 15 : واسطه و ارتشاء

15-1- پیمانکار تایید و تعهد می نماید که در رابطه با انعقاد و اجرای این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون یا حق العمل یا پاداش یا تحفه و هدیه یا رشوه و یا نظایر آن را به صورت نقدی، جنسی، ارائه خدمت و سهمیم کردن در منافع خود و یا به هر طریق دیگری نپرداخته و موارد فوق را در طول مدت اجرای قرارداد نیز بطور دقیق رعایت خواهد نمود و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و یا مطالبه خسارت نماید و پیمانکار را به مقامات ذیصلاح معرفی نماید.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 23 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

2-15- در صورت تشخیص وقوع هر یک از موارد مندرج در ماده یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگامهای اجرائی موضوع مصوبه شماره 73377/ ت 30374 مورخه 1383/12/22 هیئت محترم وزیران، کارفرما محق به فسخ قرارداد و اعمال بند 6-22 بر اساس دستور مدیرعامل و یا مصوبه هیئت مدیره کارفرما خواهد بود.

ماده 16 : دقت و کوشش

پیمانکار باید تعهدات ناشی از این قرارداد را با بکار بردن بهترین روشها و اصول متداول و بر اساس استانداردهای تخصصی و حرفه ای معمول انجام دهد. پیمانکار باید برای انجام وظایف مذکور در این قرارداد حداکثر مهارت و دقت و جدیت خود را بکار برد.

ماده 17 : حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

فورس ماژور : به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطه و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آنها قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیر ممکن خواهد بود از جمله: جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلاب و اعتصابات عمومی، شیوع بیماریهای واگیر، زلزله، سیل و طغیانهای غیر عادی، خشکسالی های بی سابقه و همچنین آتش سوزی های دامنه دار که ناشی از کار پیمانکار نباشد، جز حوادث قهری محسوب می شود.

1-17- چنانچه عدم انجام کار یا تاخیر در انجام تعهدات متقبله از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به دلیل بروز حوادث قهری و غیر مترقبه و هر آنچه که طبق قوانین و عرف جاری کشور «فورس ماژور» نامیده میشود، چنین شرایطی هیچگونه حقی را به نفع طرف دیگر در مورد ادعای خسارت و یا تعدیل قیمت قرارداد ایجاد نخواهد کرد.

2-17- چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از 30 روز متوالی به طول انجامد در آنصورت هر یک از طرفین قرارداد حق خواهد داشت در خلال مدت 15 روز پس از مدت فوق الذکر با تسلیم اخطار کتبی قرارداد را خاتمه دهد.

تبصره : در صورت رضایت طرفین قرارداد بجای خاتمه، قرارداد می تواند تمدید گردد.

3-17- طرفین متعهد هستند وقوع فورس ماژور را به تناسب اینکه فورس ماژور مانع از اجرای تعهدات کدام طرف قرارداد می شود حداکثر ظرف 48 ساعت پس از وقوع آن بطرف دیگر اعلام نماید.

4-17- در صورت خاتمه قرارداد فوق طبق بند 2-17، ظرف مدت 15 روز پس از اعلام خاتمه قرارداد، پیمانکار باید صورتحسابی بابت خدمات انجام شده طبق شرایط و مفاد قرارداد تهیه و به کارفرما تسلیم نماید و کارفرما پس از بررسی صورتحساب ارائه شده با رعایت شرایط قرارداد نسبت به پرداخت اقدام خواهد نمود.

ماده 18 : سایر شرایط

به منظور تسریع و تسهیل انجام خدمات موضوع قرارداد، کارفرما، دفتر کاری (در مجتمع پتروشیمی خراسان - قسمت دفاتر بارگیری) در قبال دریافت اجاره بر اساس نظر کارشناس رسمی در اختیار پیمانکار قرار داده و پیمانکار مکلف به پرداخت اجاره ماهیانه خواهد بود. در صورت عدم پرداخت مبلغ اجاره ماهیانه، مبلغ مورد نظر از صورتحساب ارسالی یا مطالبات دیگر پیمانکار کسر میگردد.

ماده 19 : نمایندگان طرفین قرارداد

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 24 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین منادراتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

- 1-19- پیمانکار موظف است جهت مدیریت انجام موضوع قرارداد و برقراری ارتباط با مسئولین ذیربط کارفرما، یک نماینده تام‌الاختیار کتباً معرفی نماید، کلیه دستورات ابلاغی به نامبرده حکم ابلاغ به پیمانکار را دارد.
- 2-19- نماینده کارفرما در اجرای این قرارداد مدیر بازرگانی و یا نماینده تعیینی ایشان می باشد. اجرای دستورات نماینده کارفرما در چهارچوب مفاد و شرایط این قرارداد الزامی است.
- 3-19- کلیه مکاتبات، اخذ مجوزها، پیگیری و هر گونه هماهنگی در اجرای این قرارداد، از طریق نمایندگان معرفی شده کارفرما و پیمانکار انجام می گردد.

ماده 20 : مکاتبات

هر گونه مکاتبات و یا اخطاریه ها از سوی طرفین قرارداد به یکدیگر باید شخصاً توسط نماینده یکی از طرفین قرارداد به دیگری و در مقابل اخذ رسید یا هر سند دیگری که حاکی از دریافت طرف مقابل بوده، تسلیم گردیده و یا بوسیله پست سفارشی به نشانی مصرحه در صدر سند قرارداد ارسال گردد و در صورتی که این نشانی ها تغییر یابد طرفین متعهدند که نشانی جدید خود را بلافاصله کتباً اطلاع دهند و در صورتی که به این تعهد عمل نشود هر نامه و اخطاری که از طرفین بوسیله نامه رسان و یا پست سفارشی به اقامتگاه سابق ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید.

ماده 21 : حل و فصل اختلافات

طرفین قرارداد باید سعی نمایند که کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد یا تغییر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد را ظرف مدت 30 روز از طریق مذاکرات دوستانه حل و فصل نمایند. در صورتیکه طرفین قرارداد نتوانند اختلاف را حل و فصل نمایند اختلاف باید به هیأت داوران که به منظور حل و فصل از سوی طرفین قرارداد تعیین می گردد ارجاع شود. هر یک از طرفین باید یک نفر به عنوان داور اختصاصی حداکثر ظرف 10 روز از دریافت اظهار نامه تعیین داور از سوی طرف دیگر قرارداد را تعیین نمایند و سرداور توسط مدیر حقوقی شرکت پتروشیمی خراسان از بین وکلاء پایه یک دادگستری که مسلط به امور داورى باشد انتخاب می گردد. هیأت داوران طبق قانون تشکیل و اتخاذ تصمیم می نمایند.

تبصره : چنانچه مورد اختلاف بر اساس موارد بالا حل و فصل نگردید و تصمیمی در دوره زمانی مورد نظر اتخاذ نگردید مورد اختلاف به دادگستری جمهوری اسلامی ایران ارجاع می شود.

بدیهی است پیمانکار ملزم است تا حل اختلافات فیما بین ، تعهدات پیمانی خود را کماکان انجام دهد. در غیر اینصورت کارفرما طبق ماده 22 عمل خواهد نمود و متعاقباً کارفرما نیز در طول مدت حل اختلاف ، تعهدات خود را بر اساس مفاد قرارداد نسبت به پیمانکار به نحوی که نامبرده بتواند به تعهدات خود عمل نماید انجام خواهد داد.

ماده 22 : فسخ و فائمه دادن به قرارداد

1-22- چنانچه پیمانکار نتواند هر یک از مفاد موضوع این قرارداد را بخوبی انجام دهد و رضایت کارفرما را تامین نماید در اینصورت کارفرما می تواند با تشخیص خود و بدون نیاز به ارجاع به داور یا مراجع قضایی با ذکر اخطار کتبی 15 روزه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و همچنین در یکی از موارد ذیل قرارداد را به تقصیر پیمانکار (که تشخیص آن با کارفرما بوده و قطعی و غیر قابل اعتراض

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 25 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوره و ملامین مندرجاتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

است) فسخ و نسبت به ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار اقدام و کلیه خسارت وارده از سوی پیمانکار را محاسبه و از سایر مطالباتش کم می‌نماید و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

الف - عدم انجام دستور کارفرما

ب - ورشکستگی پیمانکار

ج - انحلال شرکت پیمانکار

د - واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما

ذ - مشمول ممنوعیت قانونی

ر - عدم توانایی مالی پیمانکار جهت انجام خدمات

ز - عدم ارائه خدمات در مدت قرارداد بدون اجازه کارفرما و بدون علل قهری

س - واسطه‌گری و ارتشاء توسط پیمانکار و کارکنان وی

ش - عدم انجام هر یک از تعهدات توسط پیمانکار طبق مفاد و شرایط قرارداد

2-22- علاوه بر موارد مندرج در بند 1-22 کارفرما بطور مطلق حق خواهد داشت هر زمان که صلاح بداند و با تسلیم اخطار کتبی به پیمانکار قرارداد را با ذکر تاریخ خاتمه دهد. بنابراین چنانچه قرارداد به این ترتیب خاتمه یابد کارفرما مراتب را به پیمانکار اعلام خواهد نمود و پیمانکار می‌بایست از ارائه انجام خدمات و یا دادن سفارشات مربوطه بعد از مهلت تعیین شده جهت خاتمه قرارداد خودداری نماید (مگر اینکه اخطار خاتمه قرارداد به نحو دیگری مقرر کرده باشد) همچنین پیمانکار مکلف است بلافاصله کلیه کوششهای لازم را جهت خاتمه قرارداد و نیز الغاء تعهدات پیمانکار در قبال اشخاص ثالث را بعمل آورده و صرفاً اعمالی را که برای حفظ و نگهداری اموال و وسایل مربوط به قرارداد ضروری است انجام دهد.

3-22- ادعاهای پیمانکار که مربوط به زمان اجرای خدمات می‌شود قابل طرح و رسیدگی خواهد بود. ضمناً مدارک و اسناد لازم مربوط به اینگونه دعاوی می‌بایستی حداکثر ظرف مدت 15 روز پس از مهلت فسخ قرارداد از طرف پیمانکار رسماً به نماینده کارفرما تسلیم گردد. ولی در هر حال هرگونه دعاوی پیمانکار که بمنظور مطالبه ضرر و زیان و خسارات ناشی از خاتمه دادن به و یا فسخ آن مطرح گردد قابل رسیدگی نبوده و وجهی از این بابت به وی تعلق نخواهد گرفت.

4-22- در صورت فسخ و یا خاتمه قرارداد طبق این ماده و پس از تسویه بدهی‌های پیمانکار به کارفرما و ارائه مفاسد حساب، مطالبات پیمانکار بابت خدمات انجام شده تا زمان فسخ یا خاتمه دادن به قرارداد طبق مفاد قرارداد پرداخت خواهد شد.

5-22- در صورت تاخیرات طولانی غیر موجه و همچنین در صورت عدم اقدام پیمانکار جهت رفع عیب و نقص کارهای موضوع قرارداد در رأس موعد مقرر شده توسط دستگاه نظارت و عدم اجرای به موقع و کامل هر یک از تعهدات قرارداد، کارفرما محق است علاوه بر تعیین جریمه به هر میزان و بر اساس تشخیص خود، نسبت به فسخ قرارداد و اعمال بند 6 - 22 ذیل اقدام نماید.

6-22 - در صورت فسخ قرارداد توسط کارفرما (به هر یک از دلایل مندرج در بندهای این ماده یا سایر مواد این قرارداد) کارفرما محق است نسبت به ضبط تمامی ضمانتنامه‌های پیمانکار (تحت هر عنوان) و استیفاء خسارات وارده (به تشخیص خود) از محل ضمانتنامه‌های مذکور و سایر مطالبات پیمانکار اقدام و در صورت عدم تکافو، نسبت به ارجاع امر به مراجع قضایی اقدام نماید.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



تاریخ : 1402/10/06

پیوست :

صفحه : 26 از 26

موضوع مناقصه شماره 65-1402 : ممل اوهره و ملامین مناداتی مجتمع پتروشیمی خراسان به بندعباس

7-22- پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد و بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، کارفرما با تشخیص خود و بدون نیاز به ارجاع به داوری یا مراجع قضایی میتواند با اطلاع قبلی (حداکثر 15 روز قبل) به پیمانکار نسبت به ختم قرارداد و فسخ آن اقدام نماید. در اینصورت میزان کارهای انجام شده توسط پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد صورت وضعیت گردیده و براساس آن مطالبات پیمانکار محاسبه و پرداخت خواهد شد. اقدامات لازم در خصوص استرداد «ضمانتنامه اجرای تعهدات» و «سپرده حسن انجام کار» و دیگر مطالبات مطابق مواد مربوطه در این قرارداد انجام خواهد شد.

8-22- هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد و یا قبل از پایان مدت آن، بر اساس تشخیص دستگاه نظارت و تأیید مدیرعامل/بالاترین مقام اجرایی کارفرما و یا هر یک از مبادی ذیربط تنظیم و عقد قرارداد حاضر در هر مرحله و به هر دلیل مخالف قوانین و مقررات و دستورالعملهای عمومی و یا شرایط خاص قرارداد تشخیص و یا اعلام گردد، قرارداد حاضر بلافاصله و بدون نیاز به اعلام یا ابلاغ به پیمانکار، فسخ و از درجه اعتبار ساقط گردیده و اجرا مفاد آن (در هر مرحله و به هر میزان که باشد) متوقف خواهد شد. در این حالت، چنانچه مبنای تشخیص صرفاً قصور کارفرما از مفاد قوانین موضوعه و یا هر موضوع دیگری (تحت هر عنوان) اعلام گردد مطابق بند 7-22 فوق عمل خواهد شد و در غیر اینصورت (هر دلیل دیگر) هیچگونه وجهی بابت مطالبات پیمانکار (راجع به کارهای انجام شده) به وی پرداخت نخواهد شد و کارفرما علاوه بر اجرای مفاد بند 6-22- فوق، نسبت به اجرای اقدامات قانونی اقدام خواهد نمود.

ماده 23 : نشانی طرفین قرارداد

نشانی طرفین قرارداد همان است که در صدر سند قرارداد آمده است. هرگاه یکی از طرفین نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً بطرف دیگر اعلام نماید. در صورت عدم اطلاع، کلیه نامه ها و اوراق و اظهار نامه به نشانی قبلی مشروحه در صدر سند قرارداد ارسال و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده 24 : امضاء و مبادله قرارداد

این قرارداد در 24 ماده و 3 نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند در محل پتروشیمی خراسان (سایت صنعتی بجنورد) تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است بدیهی است که اثر امضاء و مهر پیمانکار روی صفحات قرارداد و سایر مدارک پیوست آن بمنزله امضاء کامل پیمانکار خواهد بود و پیمانکار با امضاء ذیل این قرارداد حق هر گونه اعتراض یا ادعایی از ناحیه خود یا قائم مقام قانونی خود را نسبت به تصمیمات و اقدامات کارفرما راجع به موارد مندرج در این قرارداد سلب مینماید.

شرکت پتروشیمی خراسان (کارفرما)	شرکت (پیمانکار)
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو هیئت مدیره مهرشرکت	مدیرعامل عضو هیئت مدیره مهرشرکت



شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

صور تجلسه توجیهی قبل از پیشنهاد نرخ

شماره مناقصه : 1402-65

موضوع: مناقصه شماره 1402-65 مربوط به حمل اوره و ملامین صادراتی
مجتمع پتروشیمی خراسان به بندر عباس

عطف به دعوتنامه و دستورالعمل مناقصه فوق‌الذکر جلسه قبل از پیشنهاد نرخ موضوع مذکور در ساعت 10 روز چهارشنبه مورخ 1402/10/13 در سالن کنفرانس ادمین مجتمع پتروشیمی خراسان و با حضور نامبردگان ذیل تشکیل گردید.

نمایندگان کارفرما : آقایان : (1) حسن مقصودی (2) حمید میربلوکی
(3) فریبرز پورآبادی (4) مهدی ایزی
(5) داوود اردبیلی (6) حمید بیداریان
(7) سرکار خانم زهرا نودهی

مناقصه گران :

بر اساس لیست اعلام حضور مناقصه گران که پیوست صور تجلسه می باشد.

شرح جلسه :

آقای مقصودی با نام خدا رسمیت جلسه را اعلام نمودند و سپس ایشان و سایر نمایندگان کارفرما (شرکت پتروشیمی خراسان) توضیحاتی در مورد محل و موقعیت اجرای خدمات مورد نیاز و نیز تعهدات طرفین در قرارداد را برای مناقصه گران شرکت کننده در جلسه ارائه نمودند و مقرر گردید :

- 1- تأکید گردید که موضوع افزایش/کاهش حجم قرارداد بر اساس سیاستهای شرکت میباشد.
- 2- در خصوص ارزیابی فنی و مالی به شرکتها اعلام شد که می توانند سوابق را بصورت CD نیز ارائه دهند.
- 3- با توجه به اینکه زمان قرارداد فعلی در تاریخ 1402/12/22 به اتمام میرسد، شرکتها درخواست تمدید دادند که مقرر گردید تاریخ شروع قرارداد جدید از 1403/01/01 لحاظ گردد.
- 4- در قسمت پیوست I معیارهای ارزیابی کیفی/فنی بخش 1 توانایی مالی و اعتباری تمامی قسمتها به 3 سال کاهش یافت و قسمت 3 اصلاح شد.



شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

صور تجلسه توجیهی قبل از پیشنهاد نرخ

شماره مناقصه : ۶۵-۱۴۰۲

موضوع: مناقصه شماره ۶۵-۱۴۰۲ مربوط به حمل اوره و ملامین صادراتی
مجمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

* لازم به توضیح است که مناقصه گران ضمن شرکت در این جلسه و استماع کلیه توضیحات ارائه شده توسط نمایندگان کارفرما، یک نسخه از صور تجلسه را دریافت و لذا ضمن قبول کلیه توضیحات مکتوب شده در این صور تجلسه هیچگونه اعتراضی مبنی بر عدم دریافت صور تجلسه، مورد قبول قرار نخواهد گرفت و عواقب و خسارات ناشی از عدم مطالعه لازم مکتوبات و اسناد و نیز عدم رعایت دیگر نکات مرتبط متوجه مناقصه گر یا مناقصه گران خواهد بود و این صور تجلسه که به امضاء حاضرین در جلسه رسیده جزء اسناد و مدارک لاینفک قرارداد محسوب خواهد شد.

- کپی صور تجلسه امضاء شده در اختیار حاضرین قرار گرفت و حکم اصل آن را دارد.

- جلسه در ساعت ۱۲:۰۰ با صلوات بر محمد و آل محمد خاتمه یافت.



شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

صور تجلسه توجیھی قبل از پیشنهاد نرخ

موضوع: مناقصه شماره ۶۵-۱۴۰۲ مربوط به حمل اوره و ملامین صادراتی
مجتمع پتروشیمی خراسان به بندر عباس

شماره مناقصه: ۶۵-۱۴۰۲

محل امضاء نمایندگان کارفرما:

ردیف	نام	واحد / امضاء
۱	حسن مقلد	
۲	عبدالله میرزاپور	
۳	فریدون میرزاپور	
۴	محمد ایزد	
۵	داود لاریسی	
۶	حامد رفیعی	
۷	علیرضا ساربان	
۸		



شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

صور تجلیسه توجیهی قبل از پیشنهاد نرخ

موضوع: مناقصه شماره ۶۵-۱۴۰۲ مربوط به حمل اوره و ملامین صادراتی
مجمع پتروشیمی خراسان به بندرعباس

شماره مناقصه: ۶۵-۱۴۰۲

محل امضاء شرکتهای شرکت کننده در جلسه :

ردیف	نام شرکت	تلفن / دورنگار	مشخصات شرکت کننده/امضاء
۱	میهن بهاران		مسعود امیری 
۲	حمل و نقل بردبار		مهرداد رباطی 
۳	نریمان بار		سرکار خانم قدیمی 
۴	کامیونداران شهید بهشتی		یوسف جعفرزاده 
۵	کاویان ترابر		شهرام زیبایی 
۶	اترک بار		رشید شرفی 
۷	خوبرانان شرق		محسن خالق پور 
۸	حمل و نقل آبادان		کیانی 
۹			